



newsletter Aktualisierung in Recht und Wirtschaft - Portugal

www.fcguerreiro.com

März 2006

Recht

>>Neues Portugiesisches Staatsangehörigkeitsgesetz

NEUES PORTUGIESISCHES STAATSANGEHÖRIGKEITSGESETZ

Das Portugiesische Parlament hat ein neues Staatsangehörigkeitsgesetz verabschiedet, das neue Formen des Erwerbs der Nationalität vorsieht.

>>Neues Mietgesetz verabschiedet

Laut dem neuen Staatsangehörigkeitsgesetz, kann die Portugiesische Nationalität erworben werden, wenn der Antragsteller in Portugal geboren wurde, und wenn ein Elternteil ebenso in Portugal geboren ist, auch wenn dieser nicht legal in Portugal wohnt. Die Kinder von Immigranten, die mindestens länger als 5 Jahre legal in Portugal wohnhaft sind, haben auch das Recht die Portugiesische Nationalität zu erwerben. Ausserdem können Kinder, die in Portugal geboren wurden und die Grundschule in Portugal gemacht haben ebenso den Antrag zum Erwerb der Portugiesischen Nationalität stellen.

>>Die Portugiesische Regierung hat Massnahmen zur Reduzierung der Bürokratie genehmigt

NEUES MIETGESETZ VERABSCHIEDET

Die Hauptveränderung des Neuen Mietgesetzes (das portugiesische „Regime do Arrendamento Urbano“) bezieht sich auf die Erhöhung der Mieten vor 1990. Das neue Gesetz wird der portugiesischen Regierung mehr Steuereinnahmen bringen. Die neuen Mieten werden von der Steuerbewertung der Gebäude abhängen, sodass die Mieterhöhung nicht willkürlich ist, sondern von der Erhaltung der Gebäude abhängt. Die Mieterhöhungen können hunderte von Euro erzielen, sodass die Regierung verspricht Staatshilfe zu leisten, wenn sie benötigt wird.

Wirtschaft

>>Gute Voraussichten für den Tourismus in Portugal

DIE PORTUGIESISCHE REGIERUNGEN HAT MASSNAHMEN ZUR REDUZIERUNG DER BÜROKRATIE GENEHMIGT

Die portugiesische Regierung hat verschiedene Massnahmen verabschiedet, die als Ziel die Reduzierung der Bürokratie in wichtigen Bereichen, wie die Soziale Sicherheit, Steuern, Wirtschaft und Recht, haben. Diese Massnahmen sind Teil eines breiten Programms zur Reduzierung der Bürokratie und zur Verbesserung der Konkurrenzfähigkeit, das folgendes beinhaltet: die Gründung von Marken in "einer Stunde", die Vereinfachung von Gründung und Auflösung von Gesellschaften, Vereinfachung von Genehmigungen von Lizenzen und die Garantie Unterschriften nicht nur von Notaren beglaubigen zu lassen. Ausserdem, hat der Justizminister kürzlich Pläne angekündigt, die den Prozess in Bezug auf Kaufverträge von Immobilien im Notar vereinfachen soll.

>>Microsoft wettet auf Portugal und auf portugiesischsprechende Länder

GUTE VORAUSSICHTEN FÜR DEN TURISMUS IN PORTUGAL

Der Tourismus in Portugal kann erneut einen Anstieg der Wachstumsrate des Tourismus, wie in den 90er Jahren, erleben. Der Wirtschaftsminister Manuel Pinho verkündete, dass die kürzliche Entwicklung des Tourismus "ermutigend" ist und als Verstärkung des vitalen Sektors, hat die Regierung neue touristische Projekte angekündigt, einige im Wert von € 1500 Millionen für grosse Urlaubsresorts, in Troia, Porto Santo und entlang der Atlantischen West Küste des Alentejo.

>>Portugal kündigt ein 2.4 Billionen Euro Privatisierungsprogramm an

MICROSOFT WETTET AUF PORTUGAL UND AUF PORTUGIESISCHSPRECHENDE LÄNDER

Portugal und das Softwareunternehmen Microsoft haben vereinbart 18 technologische Projekte zu realisieren, um somit der portugiesischen Wirtschaft einen neuen Impuls zu gewähren. Diese Partnerschaft zur Verbesserung der technologischen Bildung wurde bereits von der Regierung und vom Vorsitzenden der Microsoft, Bill Gates, unterzeichnet. Dieses Projekt umfasst Bildung im technologischen Bereich für Studenten, Arbeitnehmer, Polizisten, Hilfe zur Verbrechensbekämpfung, Zentren zur Entwicklung von Softwareprodukten und ausserdem Programme, die an die afrikanischen Länder mit portugiesischer Amtssprache adressiert sind.

Kontakt

Franco Caiado Guerreiro & Associados

Rua Duque de Palmela,
25 – 5.º, 1250-097 Lissabon

Tel.: (351) 21 359 30 50

Fax: (351) 21 359 30 51

law@fcguerreiro.com

www.fcguerreiro.com

PORTUGAL KÜNDET EIN 2.4 BILLIENEN EURO PRIVATISIERUNGSPROGRAMM AN

Die Portugiesische Regierung will bis Ende des Jahres 2007 ein Privatisierungsplan im Wert von 2.4 Billionen Euro ausführen, in acht Firmen im Rahmen des Transports bis hin zur Energiewirtschaft.

Der Verkaufswert wird in diesem Jahr 1.6 Millionen Euro ansteigen, und der Rest im Jahr 2007. Circa 80 Prozent dieser Einnahmen werden zur Reduzierung des Staatsdefizits in Portugal benutzt, das die von der EU vorgesehene Grenze von 3 Prozent des BIP überschreitet.

Unsere Newsletter dient dazu monatlich einen Überblick über ein Thema zu verschaffen. Die Newsletter ist nicht umfassend und stellt keinen Ersatz für spezialisierte Rechtsberatung, die auf individuelle Umstände abgestimmt ist, dar.

Wenn Sie die Newsletter der Franco Caiado Guerreiro nicht erneut erhalten möchten, klicken Sie bitte [hier](#).